

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Силвия Кръстева Кръстева
Кмет на Община Трявна**

Относно: Приемане на изменения и допълнения в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Трявна

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С решение № 94 по Протокол № 7/03.04.2020 г. са приети изменения и допълнения в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Трявна, които са свързани със сключено споразумение № КД-3-10/29.01.2020г. (наш № 12-ТСУ-20/31.01.2020г.) с Агенцията по геодезия, картография и кадастър гр. София относно съвместно обслужване на потребителите на кадастрални услуги и за издаване на хартиен носител на официални документи по чл.55, ал. 2 от ЗКИР, получени в електронен вид чрез отдалечен достъп до информационна система на кадастъра.

С Наредба № РД-02-20-4 от 11.10.2016 г. за предоставяне на услуги от кадастралната карта и кадастралните регистри е регламентирана възможността общинските администрации да извършват следните услуги:

1. издаване на скица на поземлен имот;
2. издаване на скица на сграда;
3. издаване на схема на самостоятелен обект;
4. издаване на удостоверение за наличие или липса на данни.

В наредбата е определен реда и начина за предоставяне на услугите, както и техния срок за изпълнение.

Размерът на таксите, които следва да бъдат събирани за предоставянето на горепосочените услуги е нормативно определен с Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители. Съгласно чл.49ж от тарифата общината събира такса, която представлява разликата между таксите по раздел VI от тарифата за документ на хартиен носител и за електронен документ, като същата ще постъпва в приход на общинския бюджет.

След извършено уточнение от страна на АГКК се установява, че Община Трявна може да издава скици от КККР на поземлени имоти, освен в урбанизирана територия, така и в неурбанизирана територия/зеделски земи/. Тази възможност не е била предвидена, при изготвяне и депозиране на предходното предложение за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Трявна, което налага извършване на ново допълване в тази част с решение на общинския съвет.

Наред с посоченото по-горе, считаме за целесъобразно в Раздел IV. Такси за технически услуги, в таблицата към чл. 31 от Наредбата, в която са посочени размерите на таксите за издаване на скици и удостоверения от КККР, да се посочи изрично, освен размерът на таксата за обикновена услуга, така и размерът на таксата за бърза услуга, което е в интерес на гражданите и

което е продиктувано от обстоятелството, че общият размер на таксите за кадастрални услуги е формиран от две части. Едната част се превежда в полза на АГКК- София за издаване на документи в .pdf формат, а другата част се превежда в полза на Общината за издаване на документа на хартиен носител.

С оглед на изложеното по-горе, предлагам на Вашето внимание проект за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Трявна.

Съгласно чл. 26, ал. 4 от Закона за нормативните актове срокът за предложения и становища по проектите, публикувани за обществени консултации е не по-кратък от 30 дни. При изключителни случаи и изрично посочване на причините в мотивите, съответно в доклада, съставителят на проекта може да определи друг срок, но не по-кратък от 14 дни. В конкретния случай съставителят на проекта определя срок от 14 дни. Причините за това са следните :

- По-дългия срок за обществено обсъждане на проекта за изменение и допълнение на Наредбата не би бил в интерес на гражданите на Община Трявна, тъй като през този период те не биха имали възможността да се възползват от предоставяните услуги от общинска администрация относно скици за обекти на кадастъра извън урбанизирана територия и биха били принудени да се възползват от тях единствено пред АГКК ситуирана в град Габрово. Това не само би затруднило гражданите, но и би оскъпило получаването на услугата поради направените транспортни разходи до гр. Габрово и обратно;

- По-дългия срок за обществено обсъждане на проекта на нормативен акт би оцетило и общината, тъй като за този период тя не би могла да извършва услугите и да събира за тях определените такси в Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители, които биха постъпвали в приход на общинския бюджет;

- Освен посоченото по-горе, по-дългия срок за обществено обсъждане на проекта за изменение и допълнение на нормативния акт не би постигнал ефекта и резултата, който се цели от Закона за нормативните актове, тъй като видовете услуги, срока им за изпълнение, както и техния размер са определени с нормативни актове от по-висока степен и не подлежат на промяна.

Във връзка с гореизложеното са налице изключителни обстоятелства по смисъла на чл.26, ал. 4, изр. 2-ро от ЗНА, поради което срокът за предложения и становища по проекта за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Трявна има основание да бъде 14 – дневен.

Настоящото предложение има характера и на доклад по смисъла на чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет - Трявна да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 55, ал. 8 от ЗКИР и във връзка с чл. 37, ал. 3 от Закона за нормативните актове, Общински съвет Трявна

РЕШИ:

Приема изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Трявна, както следва:

В Раздел IV „Такси за технически услуги“, чл. 31 се правят следните изменения и допълнения:

43.1	Издаване на скица от КККР на поземлен имот в урбанизираната територия	Обикновена <i>7 раб. дни</i>	Общо 20,00 лв./бр., от които: 6,00 лв. за общината и 14,00 лв. да АГКК
		Бърза <i>3 раб. дни</i>	Общо 40,00 лв./бр., от които: 12,00 лв. за общината и 28,00 лв. да АГКК
43.2	Издаване на скица от КККР на поземлен имот в неурбанизираната територия /земя/	Обикновена <i>7 раб. дни</i>	Общо 5,00 лв./бр., от които: 1,50 лв. за общината и 3,50 лв. да АГКК
		Бърза <i>3 раб. дни</i>	Общо 10,00 лв./бр., от които: 3,00 лв. за общината и 7,00 лв. да АГКК
44	Издаване на скица от КККР на сграда	Обикновена <i>7 раб. дни</i>	Общо 20,00 лв./бр., от които: 6,00 лв. за общината и 14,00 лв. да АГКК
		Бърза <i>3 раб. дни</i>	Общо 40,00 лв./бр., от които: 12,00 лв. за общината и 28,00 лв. да АГКК
45	Издаване на схема от КККР на самостоятелен обект	Обикновена <i>7 раб. дни</i>	Общо 20,00 лв./бр., от които: 6,00 лв. за общината и 14,00 лв. да АГКК
		Бърза <i>3 раб. дни</i>	Общо 40,00 лв./бр., от които: 12,00 лв. за общината и 28,00 лв. да АГКК
46	Издаване на удостоверение за наличие или за липса на данни в КККР /Удостоверението се издава за поземлени имоти в урбанизираната и неурбанизираната територии/	Обикновена <i>7 раб. дни</i>	Общо 20,00 лв./бр., от които: 6,00 лв. за общината и 14,00 лв. да АГКК
		Бърза <i>3 раб. дни</i>	Общо 40,00 лв./бр., от които: 12,00 лв. за общината

Приложения:

Приложение №1 – Проект на изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Трявна;

Приложение №2 – Мотиви;

Приложение №3 – Протокол за публикуване.

СИЛВИЯ КРЪСТЕ

кмет на община Тря

Съгласувал:

Адв. Галин Ненов

юрист на Община Т

Мариета Ганева

директор Дирекция

Албена Конакчиева

секретар на Общин