

Конструктивно становище

От инж. Богомил Белчев-проектант конструктор

Относно: Реконструкция на сгради в кв. 61 за градски пазар-град Трявна

Собственик: Община Трявна

Настоящото конструктивно заключение се изготвя във връзка изграждането на покрит градски пазар в централната част на град Трявна.

За разполагане на масите на пазара ще се използват съществуващи сгради, които са изградени и използване за производствени помещения. Обособени са три отделни сгради, които са свързани функционално.

Основната носеща конструкция на сградите е метална и се състои от Покривна ламарина, столци, ферми и метални колони. В първата южна сграда фермите стъпват върху стоманобетонени пояси. Всички метални елементи са тип "Пруно" и са произведени и монтирани в 70-те години на миналия век. Габаритните размери на сградите са: широчина-12м., височина-4м. и ~7м. Дължината е различна. Между отделните сгради е оформена фуга. Фундирането на сградите е изпълнено в пласт от глинеста почва при Условно изчислително почвено натоварване с $R_0=250\text{KN}/\text{m}^2$. Използвани са единични фундаменти под металните колони и ивични под тухлената зидария по фасадите и калканите.

При огледа на сградите се установи състоянието на конструкцията и възможността за използването ѝ при новото предназначение.

При извършения оглед се установи, че общото състояние на сградите е задоволително. Преценка-

та на проектанта е ,че сградите могат да се използват като покрит пазар при извършване на следните конструктивни подобрения:

1.Цялостно почистване на конструктивните елементи от корозия,грундиране и боядисване. Амортизираните листове покривна ламарина да се подменят.Действията по почистването и боядисването да се приемат от технически правоспособно лице.

2.Да се подмени полуразрушената тухлена зидария в ъглите на калканите със стоманобетонни колони 40x40см.,които стъпват върху фундаментите.Преди започване на действия по премахането на зидарията технически правоспособно лице трябва да даде указания за подпирание на пояса.

3.Доизграждане на калканите в обсега на металните ферми с тухлен зид с дебелина 25см. Горния край на зида завършва с ж.б.пояс 25x25см и борд с височина 40см. и дебелина 10см.Да се обърне внимание на връзката между пояса и столците от покривната конструкция.(виж детайла)

Строителните работи по рехабилитиране на конструкцията ще започнат след указания на място от проектанта.

Съществуващата конструкция на сградите в кв. 61 на град Трявна може да се използва за изграждане на покрит пазар.

Проектант:

(инж.Б.Белчев)

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция: КСС	Регистрационен № 05724
Части на проекта: по удостоверение за ПП	инж. БОГОМИЛ КОЛЕВ БЕЛЧЕВ
	Подпис:
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА