**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ТРЯВНА**

**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР ПРИВАТИЗАЦИЯ**

**Публичен регистър**

Създаването и воденето на публичния регистър е на основание чл. 29, ал.2 от ЗПСК и Наредба за данните, подлежащи на вписване в публичните регистри, за процеса на приватизация и следприватизационен контрол, ДВ, бр. 70 от 08.08.2003г.   
  
  
**Публичният регистър се състои от две партиди:**   
  
**Партида А**   
с данни за дружествата с общинско участие в капитала

**Партида B**   
с данни за общински нежилищни имоти, невключени в имуществото на ОТД, които се използват за стопански цели, както и обекти на строителството, невключени в имуществото на ОТД

**2005 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование и местонахождение на обекта | Поземлен имот  № 56 , кв.4  по плана на с.Белица, с ЕКАТТЕ 3513, с площ от 3175 кв.м заедно със следните построени в него сгради :  -двуетажна масивна с дървен гредоред сграда – бивше училище със  застроена  площ 379 кв.м  - двуетажна  масивна  сграда  със  стоманобетонова  подова  конструкция - общежитие със застроена  площ 133.30 кв.м;  -едноетажна масивна сграда със  стоманобетонова  подова  конструкция – столова със застроена  площ 272   кв.м ;  -двуетажна масивна сграда  със  стоманобетонова  подова  конструкция със застроена площ  83.50 кв.м; |
| Метод на приватизация | Публичен търг с явно наддаване |
| Дружество от което е обособена част | - |
| Номер и дата на решението за откриване на процедура за приватизация | Решение № 69 / 19.04.2005 г. на Общински съвет Трявна |
| Дани за реституционни искове | няма |
| Дата на провеждане на търга | 01.07.2005 г. |
| Начална тръжна цена | 63 000 лв. |
| Крайно класиране на участниците в търга | .”ЯНКОВ И КО”ЕООД,- гр. София с предложена цена 71 000 лв. |
| Дата на подписване на приватизационния договор | 12.08.2005 г. |
| Данни за купувача | .”ЯНКОВ И КО”ЕООД,- гр. София |
| Цена на обекта по договора | 71 000лв. |
| Срок на плащане | Към деня на сключване на настоящия договор   Купувачът е заплатил начална вноска – 50% от достигнатата при търга цена в левове  или 35 500лв, останалата сума в размер на 35 500лв - увеличена с размера на основния лихвен процент на БНБ за периода от датата  на сключване  на договора  до деня  на плащането  - в срок до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора – на четири равни тримесечни вноски |
| Данни за задължения поети от купувача по приватизационния договор |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование и местонахождение на обекта | Сграда / бивша здравна служба/  със застроена площ от 55 кв.м , находяща се  в УПИ V /пет/,  кв. 505/ петстотин и пет/ по плана на с.Черновръх , с ЕКАТТЕ 81058, община Трявна, при граници на УПИ V/ пет/ :   север - улица, изток - улица, юг - улица,  запад – УПИ IV-22.Сградата  се  продава  с  отстъпено  право  на  строеж. |
| Метод на приватизация | Публичен търг с явно наддаване |
| Дружество от което е обособена част | - |
| Номер и дата на решението за откриване на процедура за приватизация | Решение № 127 / 15.07.2005 г. на Общински съвет Трявна |
| Дани за реституционни искове | няма |
| Дата на провеждане на търга | 26.08.2005 г. |
| Начална тръжна цена | 5 100 лв. |
| Крайно класиране на участниците в търга | СВЕТОСЛАВ ИЛИЕВ ДЕРМАНСКИ,  от гр.Трявна по предложена цена 5300 лв. |
| Дата на подписване на приватизационния договор | 30.09.2005 г. |
| Данни за купувача | СВЕТОСЛАВ ИЛИЕВ ДЕРМАНСКИ,  от гр.Трявна |
| Цена на обекта по договора | 5 300лв |
| Срок на плащане | Сумата по договора е платена изцяло от купувача преди  сключване на договора |
| Данни за задължения поети от купувача по приватизационния договор |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование и местонахождение на обекта | ПАРЦЕЛ I-626 В КВ.76 ПО ПЛАНА НА ГР.ТРЯВНА С ЕКАТТЕ 73403, С ПЛОЩ7800 КВ. М,ЗАЕДНО със следните построени в него сгради:  санаториум –  триетажна масивна сграда с монолитна стоманобетонова конструкция , със застроена площ 846, 18 кв. м  работилница –едноетажна масивна сграда с монолитна стоманобетонова конструкция със застроена площ 149.38 кв. м  склад – едноетажна масивна сграда с монолитна стоманобетонова конструкция, със застроена площ 9.70  кв.м |
| Метод на приватизация | Публичен търг с явно наддаване |
| Дружество от което е обособена част | - |
| Номер и дата на решението за откриване на процедура за приватизация | Решение № 152 / 16.09.2005 г. на Общински съвет Трявна |
| Дани за реституционни искове | няма |
| Дата на провеждане на търга | 07.12.2005 г. |
| Начална тръжна цена | 500 000 лв. |
| Крайно класиране на участниците в търга | ” Прециз интер – Холдинг „ АД,  със седалище и адрес на управление с. Иваново, Община Иваново, ул. «Дунав„ № 4 ,Област Русенска. С предложена цена от 950 000 лв. |
| Дата на подписване на приватизационния договор | 03.01.2006 г. |
| Данни за купувача | ” Прециз интер – Холдинг „ АД,  със седалище и адрес на управление с. Иваново, Община Иваново, ул. «Дунав„ № 4 ,Област Русенска. |
| Цена на обекта по договора | 950 000 лв. |
| Срок на плащане | Към деня на сключване на договора   купувачъте заплатил начална вноска – 25%  от достигнатата при търга цена в левове Останалата сума в размер на 712 500 - увеличена с размера на основния лихвен процент на БНБ за периода от датата  на сключване  на договора  до деня  на плащането е заплатена след сключване на договора |
| Данни за задължения поети от купувача по приватизационния договор | Да използва имота, предмет на продажбата като заведение за социални услуги под формата на оздравителни дейности. |

**2006 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование и местонахождение на обекта | УПИ  IV - 537  – курортни дейности с площ 910 кв. м, в кв. 23  по плана на гр.Трявна, заедно с построената в него едноетажна масивна сграда със ЗП 141.24 кв. м |
| Метод на приватизация | Публичен търг с явно наддаване |
| Дружество от което е обособена част | - |
| Номер и дата на решението за откриване на процедура за приватизация | №177 / 10.11.2005г.  Общински съвет  - Трявна |
| Дани за реституционни искове | няма |
| Дата на провеждане на търга | 20.01.2006 г. |
| Начална тръжна цена | 35 000 лв. |
| Крайно класиране на участниците в търга | Петър Емилов Кирязов- гр. Варна  по предложена от него цена от 35 500 лв. |
| Дата на подписване на приватизационния договор | 25.07.2006 г. |
| Данни за купувача | Петър Емилов Кирязов- гр. Варна |
| Цена на обекта по договора | 35 500лв. |
| Срок на плащане | Към деня на сключване на договора   купувачъте заплатил начална вноска – 50%  от достигнатата при търга цена.Останалата сума 17 750 - увеличена с размера на основния лихвен процент на БНБ за периода от датата  на сключване  на договора  до деня  на плащането ще бъде заплатена в срок до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора – на четири равни тримесечни вноски, изцяло в левове без използване на други законови платежни средства. |
| Данни за задължения поети от купувача по приватизационния договор | - да осигури инвестиции за едногодишен период за развитие на  курортни дейности съгласно предназначението на урегулирания поземлен имот  - за срок от една година да осигури 2 работни места |

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование и местонахождение на обекта | Двуетажна масивна търговска сграда със застроена площ 277, 83  кв.м.  състояща се от:  1.Полуподземен етаж /сутерен/ със застроена площ 205,63 / кв.м., в който са разположени складове към магазин за хранителни стоки и ресторант.    2. Първи етаж със застроена площ 280,83 кв.м., в който са разположени:        а/ обособени магазин за хранителни стоки и ресторант със застроена площ 208,63  кв.м.        б/ обособена фурна със застроена площ 72,20 кв.м.  3. Втори етаж със застроена площ 354,16 кв.м., в които са разположени: обособени сладкарница, магазин за нехранителни стоки, канцелария и апартамент.      Сградата е разположена в поземлен имот 10 в кв. 4 по плана на с. Станчов хан |
| Метод на приватизация | Публичен търг с явно наддаване |
| Дружество от което е обособена част | - |
| Номер и дата на решението за откриване на процедура за приватизация | Решение № 67 / 13.04.2006 г. на Общински съвет Трявна |
| Дани за реституционни искове | няма |
| Дата на провеждане на търга | 01.06.2006 г. |
| Начална тръжна цена | 32 000 лв. |
| Крайно класиране на участниците в търга | Детелин Миронов Кюркчиев  от гр. Добрич  По предложена от него цена от 38 000 лв. |
| Дата на подписване на приватизационния договор | 18.07.2006 г. |
| Данни за купувача | Детелин Миронов Кюркчиев  от гр. Добрич |
| Цена на обекта по договора | 38 000 лв. |
| Срок на плащане | Сумата по договора е платена изцяло от купувача преди  сключване на договора |
| Данни за задължения поети от купувача по приватизационния договор |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование и местонахождение на обекта | Урегулиран поземлен имот VІ търговия. в кв.79 по плана на гр. Плачковци, целият с площ  от 220 /кв.м, заедно с втори етаж от построената в имота  двуетажна  административна сграда  със ЗП 220  кв.м , входно фоайе и стълбище за втори етаж със ЗП 18,09 кв.м и 55.09 % / от общите части на сградата. |
| Метод на приватизация | Публичен търг с явно наддаване |
| Дружество от което е обособена част | - |
| Номер и дата на решението за откриване на процедура за приватизация | Решение № 119 / 17.07.2006 г.  на Общински съвет Трявна |
| Дани за реституционни искове | няма |
| Дата на провеждане на търга | 13.09.2006 г. и 12.10.2006 г. |
| Начална тръжна цена | 15 000 лв. |
| Крайно класиране на участниците в търга | Румен Маринов Колев от гр. Трявна  по предложена от него цена от 15 000 лв. |
| Дата на подписване на приватизационния договор | 05.12.2006 г. |
| Данни за купувача | Румен Маринов Колев от гр. Трявна |
| Цена на обекта по договора | 15 000 лв. |
| Срок на плащане | Сумата по договора е платена изцяло от купувача преди  сключване на договора |
| Данни за задължения поети от купувача по приватизационния договор |  |