**ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ РЕШЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ТРЯВНА, ОБЛ. ГАБРОВО, ГЛАСУВАНИ НА ЗАСЕДАНИЕ, НА 02.08.2018 г., ПРОТОКОЛ № 9**

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА**

**Предложение относно отдаване под наем на сграда в местността „Ройницата“- Ретранслаторна станция.**

**Вносител: Кметът на общината**

**Р Е Ш Е Н И Е № 133**

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, във връзка с 19, ал.1 и чл.30, ал.1 и ал.5 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, Общински съвет –Трявна

**Р Е Ш И:**

**1.** Дава съгласие да се отдаде под наем, за срок от 10 (десет) години, **без провеждане на търг или конкурс**, на “Българска Телекомуникационна компания” ЕАД с ЕИК 831642181, със седалище и адрес на управление гр. София, район Младост бул. „Цариградско шосе“ № 115и, едноетажна масивна сграда - Ретранслаторна станция със застроена площ от 17.00кв.м. (14.00кв.м. полезна площ), която сграда се намира в имот №011142, в местността „Ройницата“, землище село Енчевци, ЕКАТТЕ27526 с площ на имота 200.00кв.м. Категория на земята при неполивни условия:10. Начин на трайно ползване: Съобщителен провод, при граници на имот №011142: **север** - имот №011144. Пасище, мера – на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; **изток** - имот №011144. Пасище, мера – на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; **юг** – имот №011152. Пасище, мера – насл. на Тотю Ненков Тотев; **запад** – имот №000065. Полски път – на Община Трявна. АОС№345/14.05.2018г., при следните задължителни условия:

1.1 Имотът да се използва по следния начин: за разполагане и експлоатация на електронни съобщителни съоръжения и оборудване за радио и телевизионно разпръскване.

1.2 Всички разходи във връзка с използването на имота: данъци, такси, консумативи, разходи за текущ и основен ремонт, извършени със съгласието на общината и др. са за сметка на наемателя.

1.3 Приема месечна наемна цена в размер на **40.00лв**. без ДДС, ( 48.00лв. с включен 20% ДДС), която която да се актуализира съгласно годишния официален инфлационен индекс на потребителските цени, определен от НСИ и при промяна на Тарифата за определяне началния /минимален/ размер на месечния наем за 1 кв. м полезна площ, при предоставяне на общинска собственост под наем, в лева.

**2.** Възлага на Кмета на Община Трявна да сключи договор по т.1 от настоящото Решение.

Прието с поименно гласуване с 14 гласа „за“, 0 „против“, 0 „въздържал се“.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ТРЯВНА:**

**/ СИЛВИЯ КРЪСТЕВА /**