**ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ РЕШЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ТРЯВНА,**

**ОБЛ. ГАБРОВО, ВЗЕТИ НА ЗАСЕДАНИЕ, НА 31.10.2017 г., ПРОТОКОЛ № 12**

 **ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА**

**Предложение относно разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за разширение площадката на поземлен имот № 033028 в землището на гр. Плачковци, общ. Трявна /земеделска земя с променено предназначение/, собственост на ЕТ „Стоян Делийски“ с поземлен имот № 033001, с цел промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – ПИ № 033001, обединяване на двата имота в един общ имот с отреждане „За производствена и складова дейности“.**

**Вносител: Кметът на общината**

**Р Е Ш Е Н И Е № 163**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал.1 и чл.124б ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Трявна

 **Р Е Ш И:**

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтерeсуваните лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за разширение площадката на поземлен имот № 033028 в землището на гр. Плачковци, общ.Трявна /земеделска земя с променено предназначение/ с поземлен имот с № 033001 във връзка с промяна предназначение на земеделска земя / ПИ № 033001 / за неземеделски нужди, обединяване на двата имота 033028 и 033001 в един общ имот с отреждане „За производствена и складова дейности”.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – поземлени имоти с № 033028 и 033001 в землището на гр. Плачковци, общ. Трявна и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване

- ПУП – план за застрояване да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

 - ПУП-план за застрояване да се изработи при условията на чл.59, ал.1, чл. 109, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.28, ал.1 и ал.2 от ППЗОЗЗ.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за разширение на площадката на поземлен имот № 033028 с поземлен имот № 033001 в землището на гр. Плачковци, общ. Трявна, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя – ПИ 033001 за неземеделски нужди, обединяване на двата имота в един общ имот с отреждане „За производствена и складова дейности“.

 Прието с 16 гласа „за“, 0 „против“, 0 „въздържал се“.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ТРЯВНА:**

 **/ СИЛВИЯ КРЪСТЕВА /**